

CENOVNIK

AD "TRŽNICA"

za usluge na tržnicama

Delovodni broj: 541/16

Dana: 23.05.2016.god.

Matije Gupca broj 50

24000 SUBOTICA

str.1

CENOVNIK - pijačnih usluga na tržnicama u Subotici

NAPLATA TRŽNE NAKNADE - Lokacija zeleni deo RP Mali Bajmok, Aleksandrovo i Palić

1. ŽITARICE	
Pšenica, ječam, raž, ovas, kukuruz u klipu	5%
2. POVRĆE	
Krompir, grašak, boranija, paradajz, krastavci, paprika, salata, spanać, crni i beli luk, šargarepa	5%
3. VOĆE	
Trešnje, višnje, jagode, kajsije, jabuke, kruške, šljive, grožđe itd.	5%
4. OSTALI POLJOPRIVREDNI PROIZVODI	
Cveće, šiblje, rasad za voće i povrće, jelke i ostali srodni proizvodi	5%
5. ŽIVA I ZAKLANA ŽIVINA	
Žive kokoške, patke, guske, ćurke, zečevi, pilići, pačići, guščići. Sve vrste zaklane živine, zečevi, jaja	5%
6. MLEČNI PROIZVODI	
Kiselo mleko, sir, kajmak i sve vrste mlečnih proizvoda	5%
7. OSTALE ŽIVOTNE NAMIRNICE	
Testenina, med, mlevena paprika, čišćeni orasi i ostali prehrambeni proizvodi	5%
8. DINJE I LUBENICE	5%
9. KRUPNA I SITNA STOKA	
Konji i goveda, svinje, ovce, magarci, mazge, telad, ždrebad, prasad, jagnjad i ostalo	2%
10. KABASTA ROBA	
Seno, slama, kukurozovina, bundeva, čutke i drugo	5%
11. PRODAJA NA VELIKO	
Poljoprivredno-prehrambeni proizvodi na zelenoj pijaci	2%

CENOVNIK

str.2

PROIZVODI ZANATSKE I KUĆNE RADINOSTI, STARE KORIŠTENE, NOVE I OSTALE ROBE - Lokacija RP "Mali Bajmok"

DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA - PREPODNE

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zanatski i proizvodi kućne radinosti	din/m ²	108,33	21,67	130,00
Prodaja stare, korišćene robe	din/m ²	41,67	8,33	50,00
Prodaja nove i ostale robe	din/m ²	400,00	80,00	480,00
Prodaja nove i ostale robe	din/½m ²	200,00	40,00	240,00
Dnevna naknada za korišćenje prodajnog prostora neizdatih tezgi u halama	din/2m ²	400,00	80,00	480,00
Prodaja polovne tehnike i antikviteta	din/m ²	100,00	20,00	120,00

DNEVNA NAKNADA ZA PARKING - Lokacija Mali Bajmok

Naknada za parkiranje putničkih vozila	dnevno	din.	83,33	16,67	100,00
--	--------	------	-------	-------	---------------

DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA - AUTO PIJACA

Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju putničkih automobila	vozilo	din.	83,33	16,67	100,00
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju teretnih vozila (kamiona)	vozilo	din.	416,67	83,33	500,00
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju traktora i kombija	vozilo	din.	333,33	66,67	400,00
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju bicikla, motobicikla	komad	din.	41,67	8,33	50,00

ZAKUP PIJAČNOG MESTA NA STOČNOJ PIJACI

	osnovica	pdv 20%	ukupno
din/mes.	3.733,33	746,67	4.480,00

PIJACA - PALIĆ

	osnovica	pdv 20%	ukupno	
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	din/mes.	1.700,00	340,00	2.040,00
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	din/mes.	5.666,67	1.133,33	6.800,00
Zakup poslovnog prostora-montažni objekat (lokal)	din/m ²	333,33	66,67	400,00
Zakup pijačnog mesta - tuđi montažni objekti (lokali)	din/m ²	233,33	46,67	280,00
Naknada za zakup građevinskog zemljišta površine 300 m ²	din/mes.	10.558,33	2.111,67	12.670,00

CENOVNIK

str.3

MALI BAJMOK - LOKALI

			osnovica	pdv 20%	ukupno			
Zakup dvorišnog poslovnog prostora (Dvorišni WC)	mesečno	din/m ²	791,67	158,33	950,00			
Zakup poslovnog prostora (WC - hala III)	mesečno	din/m ²	791,67	158,33	950,00			
Zakup poslovnog prostora (lokali -hala II)	mesečno	din/m ²	960,00	192,00	1.152,00			
Zakup poslovnog prostora površine do 10 m ² (lokali "K" - hala III)	mesečno	din/m ²	1.560,00	312,00	1.872,00			
Zakup poslovnog prostora površine preko 10 m ² (lokali - hala III)	mesečno	din/m ²	840,00	168,00	1.008,00			
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>osnovica</th> <th>pdv 20%</th> <th>ukupno</th> </tr> </thead> </table>			osnovica	pdv 20%	ukupno
osnovica	pdv 20%	ukupno						

Zakup dvorišnog poslovnog prostora (Ribarnica)	mesečno	din/m ²	1.083,33	216,67	1.300,00
Naknada za zajedničke troškove	mesečno	din/m ²	100,00	20,00	120,00
Naknada za korišćenje pijačnog prostora - " dograđeni objekti "	mesečno	din/m ²	266,67	53,33	320,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (kiosci)	mesečno	din/m ²	2.933,33	586,67	3.520,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine do 10 m ²	mesečno	din/m ²	875,00	175,00	1.050,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine od 11-20 m ²	mesečno	din/m ²	708,33	141,67	850,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine preko 20 m ²	mesečno	din/m ²	516,67	103,33	620,00
Zakup poslovnog prostora - Park Rajhl Ferenc br.1	mesečno	din/m ²	225,00	45,00	270,00
Zakup poslovnog prostora - Matije Gupca br.50	mesečno	din/m ²	225,00	45,00	270,00
Zakup prodajnog mesta na otvorenom(nameštaj, plastika, sladoled,kokice,jelke,posuđe,tekstil,bicikli)	mesečno	din/m ²	800,00	160,00	960,00
Zakup prodajnog mesta na otvorenom (Bosanski i Rumunski plato - posuđe i tekstil)	mesečno	din/m ²	800,00	160,00	960,00

CENOVNIK

str.4

MALI BAJMOK - ZAKUP TEZGE

			osnovica	pdv 20%	ukupno
I	KATEGORIJA	mesečno din.	10.416,67	2.083,33	12.500,00
II	KATEGORIJA	mesečno din.	8.583,33	1.716,67	10.300,00
III	KATEGORIJA	mesečno din.	7.050,00	1.410,00	8.460,00
IV	KATEGORIJA	mesečno din.	7.750,00	1.550,00	9.300,00
V	KATEGORIJA	mesečno din.	5.416,67	1.083,33	6.500,00
VI	KATEGORIJA - (180 TEZGI U III HALI)	mesečno din.	5.100,00	1.020,00	6.120,00
VII	KATEGORIJA - (27 TEZGI U III HALI)	mesečno din.	4.516,66	903,34	5.420,00
VIII	KATEGORIJA- sanduk tezge	mesečno din.	2.250,00	450,00	2.700,00
IX	KATEGORIJA- sanduk iznad tezge	mesečno din.	1.250,00	250,00	1.500,00

POPUST: od 15% za avansno plaćanje usluge zakupa tezgi na Robnoj pijaci "Mali Bajmok" za period plaćanja unapred od godinu dana za kategorije tezgi od I do V, pri čemu se cena naplaćene usluge neće menjati u slučaju promene visine PDV-a na promet usluga i promene cenovnika Društva.

MALI BAJMOK - ZELENA PIJACA

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina (Mlečna hala)	mesečno	din.	10.416,67	2.083,33	12.500,00
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	mesečno	din.	2.000,00	400,00	2.400,00
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	mesečno	din.	7.750,00	1.550,00	9.300,00
Rezervacija boksa za bostan	mesečno	din.	2.250,00	450,00	2.700,00

MALI BAJMOK

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Parking - godišnja pretplatna karta		din.	20.000,00	4.000,00	24.000,00
Rezervacija parking mesta za prodaju nameštaja	mesečno	din.	4.675,00	935,00	5.610,00
Usluge razglasne stanice (telefoniranje, fotokopiranje, slanje i prijem faxesa)	bod	din.	5,00	1,00	6,00
Usluga emitovanja malih oglasa do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	65,00	13,00	78,00
Usluga emitovanja poslovnih oglasa i reklama do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	90,00	18,00	108,00
Usluga emitovanja poslovnih mesečnih oglasa i reklama do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	2.000,00	400,00	2.400,00
Naknada za obezbeđenje prostora za instalaciju bankomata	mesečno	din.	6.000,00	1.200,00	7.200,00

CENOVNIK

str.5

AUTO PIJACA

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Rezervacija parking mesta radi prodaje vozila do 5 vozila	mesečno za jedno vozilo	din.	1.875,00	375,00	2.250,00
Od 6 vozila do 15 vozila, povećava se vrednost na 1.000,00 dinara, mesečno na vrednost obračuna do 5 vozila		din.	833,34	166,66	1.000,00
Od 15 i više vozila, za svako vozilo, mesečno,	mesečno	din.	833,34	166,66	1.000,00
Zakup poslovnog prostora	mesečno	din/m ²	241,67	48,33	290,00
Zakup Poligona za auto školu	mesečno	din.	16.666,67	3.333,33	20.000,00
Poligon traka za ispitivanje traga kočenja vozila	mesečno	din.	3.000,00	600,00	3.600,00

ALEKSANDROVO

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	mesečno	din.	5.000,00	1.000,00	6.000,00
Zakup pijačnog mesta - tuđi montažni objekti (lokali)	mesečno	din/m ²	308,33	61,67	370,00
Zakup poslovnog prostora	mesečno	din/m ²	758,33	151,67	910,00
Zakup tezge	mesečno	din.	4.283,33	856,67	5.140,00
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	mesečno	din.	1.483,33	296,67	1.780,00

ZAKUP REKLAMNIH PANOJA - BILBORDA

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup za 1 mesec			5.500,00	1.100,00	6.600,00
Zakup za 3 meseca	mesečno		3.500,00	700,00	4.200,00
Zakup za 6 meseci	mesečno		2.916,67	583,33	3.500,00
Zakup za 12 meseci	mesečno		2.500,00	500,00	3.000,00

ZAKUP BANERA NA SAJTU subotickatrznica.rs

BANER 1 (272x150 px, naslovna strana, desno ispod podmenija) rotacioni

Zakup za 1 mesec			4.166,67	833,33	5.000,00
Zakup za 6 meseci	mesečno		3.333,33	666,67	4.000,00
Zakup za 12 meseci	mesečno		2.500,00	500,00	3.000,00

CENOVNIK

str.6

BANER 2 (560x60 px, naslovna strana, ispod prve vesti), rotacioni

Zakup za 1 mesec		3.333,33	666,67	4.000,00
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.666,67	533,33	3.200,00
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.000,00	400,00	2.400,00

BANER 3 (560x60 px, naslovna strana, ispod druge vesti), rotacioni

Zakup za 1 mesec		2.500,00	500,00	3.000,00
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.000,00	400,00	2.400,00
Zakup za 12 meseci	mesečno	1.500,00	300,00	1.800,00

USLUGA IZRADE BANERA

Grafička obrada i priprema banera na osnovu materijala klijenta		1.000,00	200,00	1.200,00
Kreiranje originalnog banera		1.500,00	300,00	1.800,00
Izrada fotografija				kalkulacija

USLUGA IZRADE STRANICE KATALOGA NA WEB PORTALU AD "TRŽNICA"

Oglašavanje za period od 6 meseci		3.000,00	600,00	3.600,00
Oglašavanje za period od 12 meseci		5.400,00	1.080,00	6.480,00

NAPOMENA:

U slučaju veće potražnje na tržištu za poslovne prostore i pijačne tezge svih kategorija, pijačne usluge će se realizovati putem javnog nadmetanja.

*PREDSEDNIK NADZORNOG ODBORA
AD "TRŽNICA" SUBOTICA*

Miloš Kljajić

Cenovnik se primenjuje od 01.06.2016. godine