

AD "TRŽNICA"

za usluge na tržnicama

Del. broj: 16/19

Dana: 25.02.2019.god.

Matije Gupca broj 50

24000 SUBOTICA

str.1

CENOVNIK - pijačnih usluga na tržnicama u Subotici

NAPLATA TRŽNE NAKNADE - Lokacija zeleni deo RP Mali Bajmok, Aleksandrovo, Palić i Bajmok

1. ŽITARICE	
Pšenica, ječam, raž, ovas, kukuruz u klipu	5%
2. POVRĆE	
Krompir, grašak, boranija, paradajz, krastavci, paprika, salata, spanać, crni i beli luk, šargarepa	5%
3. VOĆE	
Trešnje, višnje, jagode, kajsije, jabuke, kruške, šljive, grožđe itd.	5%
4. OSTALI POLJOPRIVREDNI PROIZVODI	
Cveće, šiblje, rasad za voće i povrće, jelke i ostali srodni proizvodi	5%
5. ŽIVINA	
Kokoške, patke, guske, ćurke, zečevi, pilići, pačiči, guščići.	5%
6. OSTALE ŽIVOTNE NAMIRNICE	
Testenina, med, mlevena paprika, čišćeni orasi i ostali prehrambeni proizvodi	5%
7. DINJE I LUBENICE	5%
8. KRUPNA I SITNA STOKA	
Konji i goveda, svinje, ovce, magarci, mazge, telad, ždrebad, prasad, jagnjad i ostalo	2%
9. KABASTA ROBA	
Seno, slama, kukurozovina, bundeva, čutke i drugo	5%
10. PRODAJA NA VELIKO	
Poljoprivredno-prehrambeni proizvodi na stočnoj pijaci	2%
11. PRODAJA OGREVNOG DRVETA	2%

PIJACA BAJMOK

Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama

mesečno

din.

osnovica	pdv 20%	ukupno
----------	---------	--------

1.000,00

200,00

1.200,00**DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA**

Prodaja "domaća radinost"

din/m²

83,33

16,67

100,00

Prodaja stare, korišćene robe

din/m²

41,67

8,33

50,00

Prodaja nove i ostale robe bez rezervacije tezge

din/m²

250,00

50,00

300,00

Prodaja nove i ostale robe sa rezervacijom tezge

din/m²

125,00

25,00

150,00Godišnji zakup prodajnog mesta (površine 10 m²) za prodaju poljoprivrenih proizvoda

13.000,00

2.600,00

15.600,00**PROIZVODI ZANATSKE I KUĆNE RADINOSTI, STARE KORIŠTENE, NOVE I OSTALE ROBE - Lokacija RP "Mali Bajmok"****DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA - PREPODNE**

Zanatski i proizvodi kućne radinosti

din/m²

125,00

25,00

150,00

Prodaja stare, korišćene robe

din/m²

50,00

10,00

60,00

Prodaja nove i ostale robe

din/m²

450,00

90,00

540,00

Prodaja nove i ostale robe

din/½m²

225,00

45,00

270,00

Dnevna naknada za korišćenje prodajnog prostora i slobodnih tezgi u halama

din/2m²

450,00

90,00

540,00

Prodaja polovne tehnike i antikviteta

din/m²

125,00

25,00

150,00**DNEVNA NAKNADA ZA PARKING - Lokacija Mali Bajmok**

Naknada za parkiranje putničkih vozila

dnevno

din.

100,00

20,00

120,00

DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA - AUTO PIJACA

Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju putničkih automobila	vozilo	din.	100,00	20,00	120,00
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju teretnih vozila (kamiona)	vozilo	din.	500,00	100,00	600,00
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju traktora i kombija	vozilo	din.	416,67	83,33	500,00
Naknada za korišćenje prodajnog prostora za prodaju bicikla, motobicikla	komad	din.	41,67	8,33	50,00

osnovica	pdv 20%	ukupno
----------	---------	--------

ZAKUP PIJAČNOG MESTA NA STOČNOJ PIJACI

din/mes.	3.733,33	746,67	4.480,00
----------	----------	--------	-----------------

DNEVNA NAKNADA ZA KORIŠĆENJE PRODAJNOG PROSTORA NA VAŠARU

	osnovica	pdv 20%	ukupno	
Prodaja kunića po kutiji	din/kutiji	83,33	16,67	100,00
Prodaja ptica po transporteru (tri vrste transporteru)	din/transp.	83,33	16,67	100,00
Prodaja ukrasne živine (transporter veći)	din/transp.	83,33	16,67	100,00
Prodaja malih pilića, pačića – komad	din/kom	8,33	1,67	10,00
Prodaja guščića, ćurića – komad	din/kom	12,5	2,50	15,00
Prodaja fazana, paunova – komad	din/kom	75,00	15,00	90,00
Prodaja ostale pernate živine – komad	din/kom	66,67	13,33	80,00
Prodaja pasa – komad	din/kom	125,00	25,00	150,00
Prodaja semenske robe u vrećama				5 %
Prodaja pletene žice – po buntu	din/bunt	233,33	46,67	280,00
Prodaja golubova - po sanducima	din/sanduk	83,33	16,67	100,00
Prodaja golubova iz vreće	din/vreća	83,33	16,67	100,00
Prodaja golubova iz kaveza – po otvoru	din/otvor	75,00	15,00	90,00

PIJACA - PALIĆ

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	din/mes.	2.000,00	400,00	2.400,00
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	din/mes.	6.250,00	1.250,00	7.500,00
Zakup poslovnog prostora-montažni objekat (lokal)	din/m ²	400,00	80,00	480,00
Zakup pijačnog mesta - tuđi montažni objekti (lokali)	din/m ²	250,00	50,00	300,00
Naknada za zakup građevinskog zemljišta površine 300 m ²	din/mes.	11.666,67	2.333,33	14.000,00
Dnevna naknada za korišćenje rashladne vitrine	dnevno din.	416,67	83,33	500,00

MALI BAJMOK - LOKALI

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup dvorišnog poslovnog prostora (Dvorišni WC)	mesečno din/m ²	833,33	166,67	1.000,00
Zakup poslovnog prostora (WC - hala III)	mesečno din/m ²	833,33	166,67	1.000,00
Zakup poslovnog prostora površine do 10 m ² (lokali "K" - hala III)	mesečno din/m ²	1.560,00	312,00	1.872,00
Zakup poslovnog prostora površine preko 10 m ² (lokali - hala III)	mesečno din/m ²	840,00	168,00	1.008,00

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup dvorišnog poslovnog prostora (Ribarnica)	mesečno din/m ²	1.083,33	216,67	1.300,00
Naknada za zajedničke troškove	mesečno din/m ²	100,00	20,00	120,00
Naknada za korišćenje pijačnog prostora - " dograđeni objekti "	mesečno din/m ²	316,67	63,33	380,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (kiosci)	mesečno din/m ²	2.933,33	586,67	3.520,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine do 10 m ²	mesečno din/m ²	875,00	175,00	1.050,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine od 11-20 m ²	mesečno din/m ²	708,33	141,67	850,00
Zakup dvorišnog pijačnog prostora - montažni objekti (lokali) površine preko 20 m ²	mesečno din/m ²	516,67	103,33	620,00
Zakup poslovnog prostora - Park Rajhl Ferenca br.1	mesečno din/m ²	225,00	45,00	270,00
Zakup poslovnog prostora - Matije Gupca br.50	mesečno din/m ²	225,00	45,00	270,00
Zakup prodajnog mesta na otvorenom(nameštaj, plastika, sladoled,kokice,jelke,posuđe,tekstil,bicikli)	mesečno din/m ²	833,33	166,67	1.000,00
Zakup prodajnog mesta na otvorenom (Bosanski i Rumunski plato - posuđe i tekstil)	mesečno din/m ²	833,33	166,67	1.000,00

MALI BAJMOK - ZAKUP TEZGE

			osnovica	pdv 20%	ukupno
<i>KATEGORIJA 1</i>	mesečno	din.	12.500,00	2.500,00	15.000,00
<i>KATEGORIJA 1A</i>	mesečno	din.	14.000,00	2.800,00	16.800,00
<i>KATEGORIJA 2</i>	mesečno	din.	8.458,33	1.691,67	10.150,00
<i>KATEGORIJA 3</i>	mesečno	din.	9.300,00	1.860,00	11.160,00
<i>KATEGORIJA 4</i>	mesečno	din.	6.500,00	1.300,00	7.800,00
<i>KATEGORIJA 4A</i>	mesečno	din.	8.000,00	1.600,00	9.600,00
<i>KATEGORIJA 5</i>	mesečno	din.	5.100,00	1.020,00	6.120,00
<i>KATEGORIJA 5A</i>	mesečno	din.	6.350,00	1.270,00	7.620,00
<i>KATEGORIJA 6 (sanduk tezge)</i>	mesečno	din.	2.700,00	540,00	3.240,00

NAPOMENA:

** Cena rezervacije prodajnog prostora za period od 1 /jedne/ godine je Odlukom Nadzornog odbora određena u visini cene jedne mesečne zakupnine određene vrste prodajnog prostora po Cenovniku usluga A.D. "Tržnica".*

** Korisnik usluga ostvaruje popust od 20% za avansno plaćanje usluge zakupa prodajnog prostora na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica" za period plaćanja unapred od godinu dana, pri čemu se cena naplaćene usluge neće menjati u slučaju promene visine PDV-a na promet usluga i promene Cenovnika usluga Društva. Popust od 20 % se primenjuje od 01.03.2019.godine.*

** Korisnik usluga koji izmiri svoju obavezu po predračunu za tekući mesec, ostvaruje popust od 10%.*

Popust od 10% se primenjuje od 01.05.2019. godine. Od primene ove odredbe izuzimaju se: ugovori tipa 05,13 i 09, kao i knjižna odobrenja-prefakturisanje.

MALI BAJMOK - ZELENA PIJACA

			osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina (Mlečna hala)	mesečno	din.	10.416,67	2.083,33	12.500,00
Rezervacija rashladne vitrine (Mlečna hala)	mesečno	din.	2.000,00	400,00	2.400,00
Dnevna naknada za korišćenje rashladne vitrine (Mlečna hala)	dnevno	din.	416,67	83,33	500,00
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	mesečno	din.	2.333,33	466,67	2.800,00
Rezervacija boksa za bostan	mesečno	din.	2.250,00	450,00	2.700,00
Magacinski prostor na zelenoj pijaci "Mali Bajmok"	mesečno	din.	2.500,00	500,00	3.000,00

MALI BAJMOK

		osnovica	pdv 20%	ukupno	
Parking - godišnja pretplatna karta		din.	20.833,33	4.166,67	25.000,00
Rezervacija parking mesta za prodaju nameštaja	mesečno	din.	4.675,00	935,00	5.610,00
Usluge razglasne stanice (telefoniranje, fotokopiranje, slanje i prijem faxesa)	bod	din.	5,00	1,00	6,00
Usluga emitovanja malih oglasa do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	65,00	13,00	78,00
Usluga emitovanja poslovnih oglasa i reklama do 20 sekundi-8 puta na dan	dnevno	din.	90,00	18,00	108,00
Usluga emitovanja poslovnih mesečnih oglasa i reklama do 20 sekundi-8 puta na dan	mesečno	din.	2.000,00	400,00	2.400,00
Naknada za obezbeđenje prostora za instalaciju bankomata	mesečno	din.	6.000,00	1.200,00	7.200,00

AUTO PIJACA

		osnovica	pdv 20%	ukupno	
Rezervacija parking mesta radi prodaje vozila do 5 vozila	mesečno za jedno vozilo	din.	1.875,00	375,00	2.250,00
Od 6 vozila do 14 vozila, povećava se vrednost na 1.000,00 dinara, mesečno na vrednost obračuna do 5 vozila		din.	833,34	166,66	1.000,00
Od 15 i više vozila, za svako vozilo, mesečno	mesečno	din.	833,34	166,66	1.000,00
Zakup poslovnog prostora	mesečno	din/m ²	241,67	48,33	290,00
Zakup Poligona za auto školu	mesečno	din.	16.666,67	3.333,33	20.000,00
Poligon traka za ispitivanje traga kočenja vozila	mesečno	din.	3.000,00	600,00	3.600,00

ALEKSANDROVO

		osnovica	pdv 20%	ukupno	
Zakup prodajnog mesta - Rashladna vitrina	mesečno	din.	5.000,00	1.000,00	6.000,00
Zakup pijačnog mesta - tuđi montažni objekti (lokali)	mesečno	din/m ²	308,33	61,67	370,00
Zakup poslovnog prostora	mesečno	din/m ²	758,33	151,67	910,00
Zakup tezge	mesečno	din.	4.283,33	856,67	5.140,00
Rezervacija tezge - prodajno mesto na zelenim pijacama	mesečno	din.	1.483,33	296,67	1.780,00
Dnevna naknada za korišćenje rashladne vitrine	dnevno	din.	333,33	66,67	400,00

ZAKUP REKLAMNIH PANOJA - BILBORDA

		osnovica	pdv 20%	ukupno
Zakup za 1 mesec		5.500,00	1.100,00	6.600,00
Zakup za 3 meseca	mesečno	3.500,00	700,00	4.200,00
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.916,67	583,33	3.500,00
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.500,00	500,00	3.000,00

ZAKUP BANERA NA SAJTU subotickatrznica.rs**BANER 1 (272x150 px, naslovna strana, desno ispod podmenija) rotacioni**

Zakup za 1 mesec		4.166,67	833,33	5.000,00
Zakup za 6 meseci	mesečno	3.333,33	666,67	4.000,00
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.500,00	500,00	3.000,00

BANER 2 (560x60 px, naslovna strana, ispod prve vesti), rotacioni

Zakup za 1 mesec		3.333,33	666,67	4.000,00
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.666,67	533,33	3.200,00
Zakup za 12 meseci	mesečno	2.000,00	400,00	2.400,00

BANER 3 (560x60 px, naslovna strana, ispod druge vesti), rotacioni

Zakup za 1 mesec		2.500,00	500,00	3.000,00
Zakup za 6 meseci	mesečno	2.000,00	400,00	2.400,00
Zakup za 12 meseci	mesečno	1.500,00	300,00	1.800,00

USLUGA IZRADE BANERA

Grafička obrada i priprema banera na osnovu materijala klijenta		1.000,00	200,00	1.200,00
Kreiranje originalnog banera		1.500,00	300,00	1.800,00
Izrada fotografija				kalkulacija

USLUGA IZNAJMLJIVANJA POKRETNIH ŠTANDOVA I PAVILJONA

Zakup pokretnog štanda dimenzije 1,2 x 0,8 m	dnevno	1.000,00	200,00	1.200,00
Zakup pokretnog štanda dimenzije 2 x 2 m	dnevno	2.000,00	400,00	2.400,00
Zakup paviljona dimenzije 2,5 x 2,5 m	dnevno	1.500,00	300,00	1.800,00
U cenu zakupa nisu uračunati troškovi prevoza, montaže i demontaže. Isti se obračunavaju po kalkulaciji.				
Iznajmljivanje pokretnih štandova preko 30 dana	komad	8.750,00	1.750,00	10.500,00
Zakup prodajnog mesta na vašaru za 1 m2	dnevno	275,00	55,00	330,00
Iznajmljivanje paviljona preko 30 dana	komad	8.750,00	1.750,00	10.500,00

USLUGA IZRADE STRANICE KATALOGA NA WEB PORTALU AD "TRŽNICA"

Oglašavanje za period od 6 meseci		3.000,00	600,00	3.600,00
Oglašavanje za period od 12 meseci		5.400,00	1.080,00	6.480,00

USLUGA IZNAJMLJIVANJA MULTICAR FUMO MAŠINE SA KORPOM ZA RAD NA VISINI DO 16 METARA SA SLEDEĆOM CENOM

1. Prvi sat vremena rada:		5.000,00	1.000,00	6.000,00
2. Za svaki naredni započeti sat rada na vrednost obračuna za prvi sat vremena rada		2.000,00	400,00	2.400,00
3. Prevoz do 150 ukupno pređenih kilometara van područja grada Subotice		100,00	20,00	120,00
4. Prevoz preko 150 ukupno pređenih kilometara van područja grada Subotice		120,00	24,00	144,00

U cenu je uključeno postavljanje mašine i prisustvo ovlašćenog lica za rukovanje.

Cenovnik se primenjuje od 01.03.2019. godine

**PREDSEDNİK NADZORNOG ODBORA
AD "TRŽNICA" SUBOTICA
Miloš Kljajić s.r.**