

AD "TRŽNICA"
za usluge na tržnicama
Del. broj: 60/19
Dana: 27.3. 2019. godine
Matije Gupca broj 50
SUBOTICA

**IZVOD IZ ZAPISNIKA
O JAVNOM NADMETANJU-LICITACIJI BROJ 06-2019
ZA IZDAVANJE U ZAKUP SLOBODNIH PRODAJNIH PROSTORA NA
ROBNOJ PIJACI "MALI BAJMOK"**

koje je održano dana 26.03.2019. godine sa početkom u 11,00 časova
u prostorijama AD "Tržnica", Matije Gupca 50, Subotica.

Javno nadmetanje-licitacija broj 06-2019 je raspisano na osnovu Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama (broj 50/02 od 26.03.2018. godine) i Odluke direktora Akcionarskog društva "Tržnica" Subotica (broj 158/19, od 12.03.2019. godine).

Predmet javnog nadmetanja-licitacije je 34 prodajna prostora (31 robna tezga i 3 rashladne vitrine) na Robnoj pijaci "Mali Bajmok", Zelenoj pijaci "Aleksandrovo" i Zelenoj pijaci "Palić", koji su ponuđeni po početnoj ceni od 6.000,00 do 16.800,00 dinara za jedan mesec zakupa.

Depozit za učešće na javnom nadmetanju-licitaciji iznosi 50% od početne cene i uplaćuje se za svaku prijavu. Licitacioni iznos (korak) je 500,00 RSD. U cenu je uračunat PDV.

Izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine.

Shodno odredbama Pravilnika o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama, oglas o javnom nadmetanju je objavljen 15. 03. 2019. godine u nedeljniku "Subotičke novine", na web portalu društva na adresi <http://www.subotickatrznica.rs> i na oglasnim tablama u sedištu društva i na pijacama kojima upravlja AD "Tržnica".

EVIDENTIRANJE PRIJAVA I PROVERA PRATEĆE DOKUMENTACIJE :

Nakon evidentiranja prijave i provere prateće dokumentacije učesnika javnog nadmetanja-licitacije, članovi Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama su konstatovali:

- a) da su sve prijave za javno nadmetanje-licitaciju pravilno popunjene i zavedene;
- b) da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije priložili svu potrebnu prateću dokumentaciju uz prijave;
- c) da su svi učesnici javnog nadmetanja-licitacije, koji su aktivni korisnici usluga AD „Tržnica“, izmirili finansijske obaveze po izdatim računima;
- d) da JOVICA (Jovan) JOVANOVIĆ, koji je prijave za licitaciju podneo kao fizičko lice, nije uplatio depozit po prijavama 26/06-2019 i 27/06-2019, jer je odustao od licitacije za prodajne prostore broj 101010639 i 101010640. Prijave zavedene pod rednim brojevima 26/06-2019 i 27/06-2019 su stornirane.

Pre početka javnog nadmetanja-licitacije učesnici su pozvani da, ukoliko žele, lično provere ispravnost prijave i prateće dokumentacije.

UPOZNAVANJE UČESNIKA SA POSTUPKOM JAVNOG NADMETANJA-LICITACIJE:

Na početku javnog nadmetanja-licitacije predsednik Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama Akcionarskog društva „Tržnica“ Subotica je upoznao učesnike sa postupkom javnog nadmetanja-licitacije:

- javno nadmetanje-licitacija počinje tako što lice koje sprovodi postupak pročita broj prodajnog prostora za koje se sprovodi javno nadmetanje-licitacija, početni iznos i postavi pitanje "ko daje više";
- iznos licitacionog koraka 500,00 dinara sa uračunatim PDV-om;
- **izbor najpovoljnijeg ponuđača vrši se primenom kriterijuma visine ponuđene zakupnine;**
- prodajni prostor dobija učesnik koji je ponudio najveći iznos;
- najveći iznos lice koje sprovodi licitaciju potvrđuje izgovaranjem iznosa tri puta;
- ako uslove za javno nadmetanje-licitaciju ispunjava samo jedan učesnik, lice koje sprovodi postupak jasno i glasno postavlja sledeće pitanje: „**Da li prihvatate početnu cenu za predmet javnog nadmetanja-licitacije broj, sa navođenjem broja**“, a ako zainteresovani učesnik izgovori "prihvatam", javno nadmetanje-licitacija se smatra uspešnom i javno se saopštava iznos ponude kao i ime/naziv učesnika koji je dao ponudu.

Odluka o dodeli prodajnih prostora, koju na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora na pijacama, donosi direktor AD „Tržnica“, biće doneta u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja-licitacije.

Učesnicima će Odluka o dodeli prodajnih prostora biti dostavljena u pisanom obliku, lično ili na adresu iz obrazca prijave za javno nadmetanje-licitaciju u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o dodeli prodajnih prostora.

Ugovori o zakupu izlicitiranih prodajnih prostora po javnom nadmetanju-licitaciji 06-2019 potpisuju se na period od 01.04. 2019. do 31.03.2020. godine.

Ukoliko ponuđač koji je ponudio najveći iznos mesečne zakupnine ne zaključi Ugovor ili ne ispuni druge uslove u predviđenom roku, smatra se da je odustao od ponude. U slučaju da je ponuđač odustao, direktor AD "Tržnica" će raspisati novo javno nadmetanje-licitaciju.

Potom su učesnici javnog nadmetanja-licitacije pozvani da daju na uvid svoje lične isprave ili punomoćja, kako bi se utvrdilo da li učestvuju lično ili preko punomoćnika.

Javno nadmetanje-licitacija je počelo 26.03.2019. godine u 11,00 časova.

TOK JAVNOG NADMETANJA – LICITACIJE:

1. Tezga broj 101010639, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010639, u vrednosti od 27.500,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 2:

TR FATMIR BERIŠA PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109934161

2. Tezga broj 101010640, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj 101010640, u vrednosti od 15.500,00 dinara, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 2:

TR FATMIR BERIŠA PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109934161

3. Tezga broj 102011210, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **102011210**, u vrednosti od **15.000,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

PROIZVODNJA I TRGOVINA ODEĆOM "IBOLJA TEX", Ibolja Pokornić PR, Rolana Romena 71, Subotica, PIB: 110197017

4. Tezga broj 107010146, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **107010146**, u vrednosti od **11.160,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR JADRANKA NEŠKOVIĆ PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 102576628

5. Tezga broj 107010166, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **107010166**, u vrednosti od **11.160,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

JOVICA (Jovan) JOVANOVIĆ, Aksentija Marodića 22, Subotica, JMBG: 1212967300056

6. Tezga broj 107010189, po početnoj licitacionoj ceni od 11.160,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **107010189**, u vrednosti od **11.160,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

JOVICA (Jovan) JOVANOVIĆ, Aksentija Marodića 22, Subotica, JMBG: 1212967300056

7. Tezga broj 104014309, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **104014309**, u vrednosti od **7.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR MILORAD TERZIĆ PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 107892673

8. Tezga broj 105010075, po početnoj licitacionoj ceni od 10.150,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **105010075**, u vrednosti od **10.150,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

STR "COKA", ZORAN SAVKOVIĆ PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 102768686

9. Tezga broj 101010314, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **101010314**, u vrednosti od **15.000,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

ERMIN (Tasim) OSMANI, Šarplaninska 16, Subotica, JMBG: 1207999710236

10. Tezga broj 101010414, po početnoj licitacionoj ceni od 15.000,00 dinara

Najveći iznos zakupa za tezgu broj **101010414**, u vrednosti od **15.000,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR "EKO FRESH", PR Ersan Beriša, Somborski put 79, Subotica, PIB: 109811699

11. Tezga broj 104014623, po početnoj licitacionoj ceni od 7.800,00 dinara

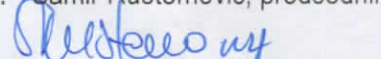
Najveći iznos zakupa za tezgu broj **104014623**, u vrednosti od **7.800,00 dinara**, ponudio je učesnik javnog nadmetanja-licitacije sa licitacionim brojem 1:

TR ŠEJZIJA BERIŠA PR, Somborski put 79, Subotica, PIB: 110356573

Javno nadmetanje-licitacija je završeno 26.03.2019. godine u 11,30 časova.

ČLANOVI KOMISIJE ZA DAVANJE U ZAKUP PRODAJNIH PROSTORA NA PIJACAMA:

1. Samir Rustemović, predsednik

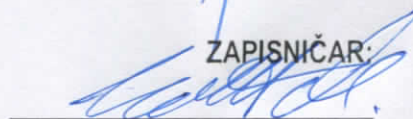


2. Savo Duvnjak, član



3. Zoran Marković, član

ZAPISNIČAR:



Marina Čović

U Subotici, 26.03. 2019. godine